

# Gestilar desarrolla viviendas en Madrid, Gijón y Sanxenxo

La promotora, que está desarrollando actualmente 2.000 viviendas, destaca seis promociones situadas en zonas prime de Madrid y en zonas costeras, como Sanxenxo y Gijón.

**G**estilar, promotora inmobiliaria española con más de cincuenta proyectos en su trayectoria y con 2.000 viviendas en pleno desarrollo actualmente por toda la geografía peninsular, destaca seis proyectos ubicados en zonas *prime* de Madrid, Sanxenxo (Pontevedra) y Gijón.

En la zona de Madrid se encuentra **Jardín de San Federico**, una propuesta de 66 viviendas exclusivas, en el corazón del Barrio de Salamanca. *“Cada una de las viviendas ha sido cuidadosamente proyectada y cuenta con la última tecnología para satisfacer exigencias de diseño y confort, con materiales de la mayor calidad, electrodomésticos de alta gama y*



Rendimiento de Cooper Gijón.

*excelentes acabados”,* señalan desde la compañía. Este proyecto, desarrollado por la marca **Homes by Gestilar**, creada conjuntamente por Gestilar y **Latitud 40**, ofrece cinco tipologías de vivienda de dos y tres dormitorios con una o varias terrazas. Destacan tres áticos que cuentan con gran salón comedor abierto al exterior con una terraza de 23 metros², cocina completamente amueblada y equipada, aseo de cortesía, dos dormitorios dobles con baño en suite, uno de ellos con salida a la terraza interior. *“Mientras que el grado de avance de las obras lo permita, existe la posibilidad de adquirir dos pisos en planta para unirlos y configurar una vivienda de 280 metros²”,* afirman desde Gestilar.

En otro de los barrios más cotizados de la capital se encuentra el proyecto **Cooper Arturo Soria**, compuesto por 21 viviendas de dos y tres dormitorios con terraza, piscina, sala multiusos y zonas ajardinadas, destacando también los áticos y bajos con jardines privados.

En la localidad madrileña de Pozuelo de Alarcón, Gestilar presenta **Cooper Pozuelo**, con chalés de cuatro y cinco dormitorios en un entorno rodeado de naturaleza y servicios. Por otra parte, la promotora también tiene sus proyectos



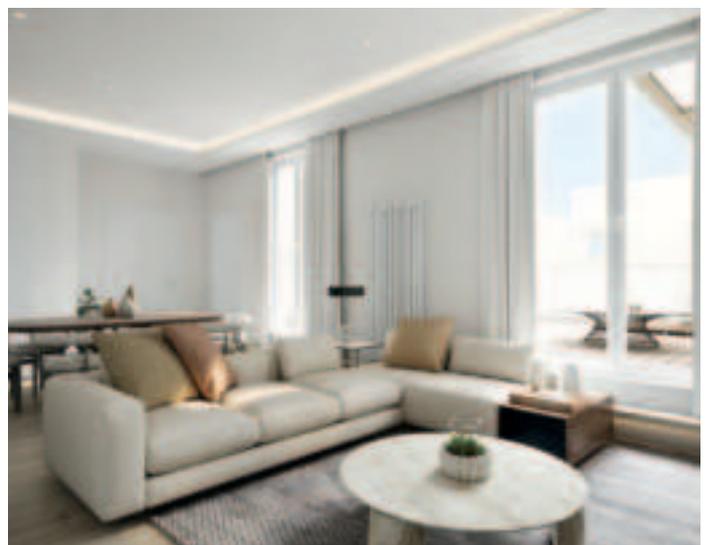
Rendimiento de Cooper Arturo Soria en Madrid.

en regiones costeras de la Península. En primer lugar se encuentra **Gestilar Areas** en la localidad gallega de Sanxenxo, la cual se compone de una oferta de pisos y chalets localizados en un mirador hacia la playa, con un diseño arquitectónico firmado por **Rafael de la Hoz**. Además, **Gestilar Isla de San Martiño**, se ubica en la primera línea de la playa de Baltar (Portonovo, Sanxenxo) y cuenta con 92 viviendas exteriores de uno a cuatro dormitorios, con terrazas, plaza de garaje, trastero y zonas comunes con piscina, pista de pádel, área infantil y zonas verdes.

Por último, Gestilar presenta **Cooper Gijón**, que *“combina modernidad y tradición gracias a la restauración de un palacio histórico de 1917, del que se mantendrá la fachada exterior”*, según la promotora. Esta cooperativa de viviendas ubicada frente a la playa de San Lorenzo constará de 28 viviendas de uno, dos, tres y cuatro dormitorios.



Rendimiento de Gestilar Areas en la localidad gallega de Sanxenxo.



Rendimiento de Jardín de San Federico en el céntrico barrio madrileño de Salamanca.